

## CONTRAT DE LOCATION DE L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE.

### Usage :

Le locataire utilisera la location d'une manière paisible et en fera bon usage conformément à la destination des lieux, les locations sont strictement non-fumeurs.

Aucune modification intérieure comme extérieure de l'hébergement n'est acceptée (toiles tendues, hamac, cordes, mâts, drapeaux, porte-bagages, etc.).

Les locations sont conçues pour une capacité d'accueil déterminée dans l'état descriptif, la direction refusera toute personne supplémentaire par rapport au nombre de couchages de la location.

Tout appareil électrique de puissance (> 1000 W) apporté par le locataire est strictement interdit (plancha, barbecue, four électrique en particulier).

L'index de consommation électrique sera relevé lors de l'état des lieux d'entrée.

### Recharge voiture électrique interdite.

### Animaux :

Les animaux ne sont pas acceptés dans les locations durant la période du 28/06 au 30/08, et sous conditions hors de cette période.

### Véhicule :

Un seul véhicule est compris dans le forfait de location (cf. tarifs en cours), tout véhicule supplémentaire sur l'emplacement/hébergement sera facturé (cf. tarifs en cours). Possibilité de garer ces véhicules sur le parking à l'extérieur du camp.

### Visiteurs :

L'accès à l'espace aquatique pour les visiteurs est strictement interdit. Ces derniers devront systématiquement se présenter à la réception dès leur arrivée (cf. tarifs en cours), utiliseront le parking à l'entrée du camping pour stationner et seront sous la responsabilité de leurs hôtes.

### Règlement intérieur :

Les locataires sont tenus de prendre connaissance et de respecter le règlement intérieur.

### Inventaire et état des lieux :

L'inventaire du mobilier et des divers équipements sera fait en début de séjour par le locataire, et en fin de séjour par la direction. A son départ, le locataire s'engage à rendre la location aussi propre et l'inventaire aussi complet que lors de son arrivée (forfaits ménages disponibles de 50 € à 70 € selon l'état).

### Dépôt de garantie (ou caution) :

Le montant du dépôt de garantie est de 200 € + 50 € pour ménage non fait/mal fait. Il sera demandé à l'arrivée puis restitué au locataire au moment du départ, ou dans les 8 jours si le départ a lieu en dehors des dates/horaires prévus par le contrat.

En cas de dégradations de la location ou frais de nettoyage occasionnés par le locataire, le montant de ce dépôt sera minoré du coût de remise en état ou des frais de remplacement. Dans ce cas, la caution pourra être remise 1 mois après le départ si un montant précis des frais ne peut être établi au moment de la restitution des clés.

### Modalités de règlement :

La réservation deviendra effective dès que le locataire aura réglé l'acompte de 30 % du montant du séjour (hors taxes de séjour), possibilité de paiement en ligne (site web), par chèque, par ANCV, courrier avec AR. Un courrier/courriel de confirmation sera alors envoyé.

Le solde du séjour (hors taxes de séjour) sera versé 45 jours avant l'arrivée pour les séjours du 28/06 au 30/08. Le non-respect de cette clause entraînera l'annulation de la réservation. Possibilité de paiement en ligne, par chèque/ chèques vacances (ANCV) (lettre suivie/AR). Pour les autres dates, le solde de la location avec les taxes de séjour se fera lors de l'arrivée.

Les arrivées en location se font à partir de 15 h et jusqu'à 19 h, les départs de 8 h 30 à 10 h dans le cadre des dates prévues par le contrat de location. Le locataire contractuellement doit prendre possession de la location au jour prévu, tout retard ne donne lieu à aucune réduction ni à aucun remboursement. Si le locataire ne s'est pas présenté le jour prévu contractuellement, sans explications de sa part, passé un délai de 24 h le contrat est résilié de plein droit et Les Terrasses Du Périgord disposeront de la location.

La direction se réserve le droit de refuser une quelconque réservation, notamment en cas de demande anormale, d'expulser toute personne de mauvaise foi ou ne respectant pas le règlement intérieur, et ce sans remboursement.

### Conditions d'annulation et d'interruption de séjour :

Toute annulation doit être notifiée par mail ou lettre simple.

Le locataire doit être obligatoirement assuré en responsabilité civile, il est responsable en cas de perte, de vol, ou dommage de toute nature pendant ou à la suite du séjour.

### Avec assurance annulation :

Une assurance facultative annulation et interruption de séjour est proposée par retour de contrat (papier/en ligne). Le coût est de 3,5 % du montant total du séjour. Elle est payée intégralement lors de la réservation et non remboursable.

Exemplaire à retourner avec l'acompte correspondant. **Pensez à en garder un exemplaire.**

\* Les conditions générales complètes sont consultables en ligne sur [www.campez-couvert.com](http://www.campez-couvert.com) et sur notre site [www.terrasses-du-perigord.com](http://www.terrasses-du-perigord.com)

Imprimerie du Sarladais - Sarlat

# Camping ★★★ LES TERRASSES DU PERIGORD

Tél. (33) 05 53 59 02 25

24200 SARLAT - France

[contact@terrasses-du-perigord.com](mailto:contact@terrasses-du-perigord.com)

Site : [www.terrasses-du-perigord.com](http://www.terrasses-du-perigord.com)

Adhérent FFCC - Ecolabel Clefs Vertes

## TARIF & CONTRAT 2025

Ouverture du 19/04 au 20/09/2025

Madame, Monsieur,

Choisir LES TERRASSES DU PÉRIGORD, c'est choisir le camping 3 étoiles le plus près de la cité médiévale de SARLAT (2,5 km), accès direct au parking de la ville (5 min).

Très calme sans être isolé, le camping est aménagé dans un ancien domaine viticole, bordé par une truffière.

Le camping occupe seul un plateau de 6 ha sur le haut d'une colline. Cette situation unique, dominante, offre un vaste panorama d'exception sur les vallées environnantes\*.

Comment réserver ?

Par Internet, sur notre site [www.terrasses-du-perigord.com](http://www.terrasses-du-perigord.com)

ou remplissez ce contrat de réservation et retournez-le (**pensez à en garder une photocopie**) avec l'acompte correspondant.

Restant à votre entière disposition pour toute information complémentaire, recevez, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

*Ludovic, Marie-France et Jacques DEURRE*

\* **Aucun risque d'inondations**

- Les Terrasses du Périgord -

Camping de tourisme  
APE : 553 0Z - Siret : 401 209 366 000 12



# CONTRAT DE RÉSERVATION EMPLACEMENT DE CAMPING

**Réservation** : réservation conseillée du 09/07 au 22/08 pour 1 semaine minimum

Modalité de réservation : la réservation est considérée comme acquise par règlement de l'acompte avec retour de contrat, soit :  
 - par courrier postal + chèque bancaire ;  
 - en ligne par réservation automatique ;  
 - par ANCV (lettre suivie ou AR).

**Règlement** : le règlement de votre séjour devra être effectué à votre arrivée dans son intégralité suivant les dates de la réservation mentionnées au contrat, mais également en cas d'arrivée retardée ou de départ avancé.

**Usage** : la direction disposera de l'emplacement si celui-ci n'est pas occupé 24 h après la date prévue d'arrivée. L'accès à l'espace aquatique pour les visiteurs est strictement interdit, ils devront se présenter à la réception avant de pénétrer dans le camp.

**Recharge voiture électrique interdite.**

Une assurance facultative en cas d'annulation ou d'interruption de séjour est proposée, 3,5 % du séjour.

Les conditions générales complètes sont consultables en ligne sur [www.campez-couvert.com](http://www.campez-couvert.com) et sur notre site [www.terrasses-du-perigord.com](http://www.terrasses-du-perigord.com)

## TARIF CAMPING À LA NUIT Accès piscine chauffée gratuit - Spa géant couvert chauffé payant

ARRIVÉE LE / /  DÉPART LE / /  soit nombre de nuits

Accueil de 15 h à 20 h de 8 h à 12 h

	19/04 - 05/07 23/08 - 20/09	05/07 25/07	26/07 22/08	
<b>EMPLACEMENT STANDARD</b> 2 pers. élec. comp.				
<input type="checkbox"/> Caravane L ..... m				
<input type="checkbox"/> Camping-car L ..... m				
<input type="checkbox"/> Tente ..... m x ..... m				
10 amp. <input type="checkbox"/>	24,50	ou 31,50	ou 35,50	x ..... =
16 amp. <input type="checkbox"/>	27,50	ou 35,50	ou 39,50	x ..... =
<b>EMPLACEMENT PREMIUM</b> 2 pers. comprises, eau potable, évacuation eaux usées et électricité incl. sur l'emplacement				
10 amp. <input type="checkbox"/>	29,00	ou 35,50	ou 39,90	x ..... =
16 amp. <input type="checkbox"/>	32,00	ou 38,50	ou 43,90	x ..... =
<b>Nombre de personnes supplémentaires</b>				
De + de 7 ans ..... x	4,90	ou 4,90	ou 6,00	x ..... =
De - de 7 ans (salle de bains bébé) ..... x	2,90	ou 3,90	ou 4,90	x ..... =
<b>Animal</b> (chiens catégories I et II interdits) .....	2,00	ou 2,90	ou 3,90	x ..... =
<b>Tente supplémentaire</b> .....	3,00	ou 3,00	ou 4,00	x ..... =
<b>Voiture supplémentaire</b> .....	3,00	ou 3,00	ou 4,00	x ..... =
<b>Remorque</b> .....	3,00	ou 3,00	ou 3,00	x ..... =
<b>Visiteur</b> .....	2,50	ou 2,50	ou 2,50	x ..... =
<b>Location réfrigérateur forfait</b> (min. 7 nuits) .....	40,00	ou 40,00	ou 40,00	x ..... =
Par nuit supplémentaire (la nuit) .....	4,50	ou 4,50	ou 4,50	x ..... =
<b>Location barbecue</b> (forfait 1 semaine) .....	20,00	ou 20,00	ou 20,00	x ..... =
<b>MONTANT TOTAL de la RÉSERVATION =</b>				
<b>Acompte à la réservation</b> .....	82,00			=
<b>Frais de dossier</b> .....	9,00			=
<b>Assurance annulation</b> (si souscrite) 3,5 % du montant total de la rés. .... x 3,5 %				=
<b>TOTAL À PAYER =</b>				

Chèque bancaire  Chèques vacances  Virement bancaire

Prix TTC - TVA 10 % incluse + taxe de séjour (0,66 € par nuit par personne de + de 18 ans).

# CONTRAT DE LOCATION MOBIL-HOMES CHALETS à conserver

## TARIF location mobil-homes/chalets/Ecolodge à la semaine et forfait

- Du 19/04 au 28/06 et du 24/08 au 21/09 : **100 € par semaine réservée + 12 €** (frais de dossier).  
 - Du 28/06 au 23/08 : **30 % du MONTANT TOTAL à la réservation + 12 €** (frais de dossier).

Piscine  
chauffée  
gratuite  
Spa géant  
chauffé  
couvert  
payant

Inclus dans ce tarif : eau, gaz, électricité\*. Ils sont équipés en vaisselle et ustensiles de cuisine, réfrigérateur, four à micro-ondes, cafetière électrique. Oreillers et couvertures de 5 à 7 personnes selon location. Salon de jardin. **Vous devez vous munir de draps, taies d'oreillers, linge de maison.**

Types des locations <small>Toutes nos locations sont ombragées et situées sur un grand emplacement. Elles comportent une salle d'eau des W.-C. indépendants* et une terrasse couverte. Voiture incluse</small>	Tarif de base* pour	Printemps		Plein été			Été		Du 19/04 au 22/06 et du 01/09 au 22/09			
		Du 19/04 au 21/06	Du 21/06 au 28/06	Du 28/06 au 06/07	Du 06/07 au 13/07	Du 13/07 au 16/08	Du 16/08 au 23/08	Du 23/08 au 30/08	Du 30/08 au 21/09	Forfait 3 nuits min. 2 pers. inclus	Forfait 4 nuits min. 2 pers. inclus	Forfait 5 nuits min. 2 pers. inclus
<b>Mobil-home</b> 5 personnes maximum	2 p.	245 €	275 €	305 €	495 €	605 €	550 €	335 €	245 €	195 €	220 €	240 €
<b>Mobil-home avec vue</b> 5 pers. max.	2 p.	260 €	310 €	345 €	530 €	670 €	585 €	355 €	265 €	215 €	235 €	255 €
<b>Ecolodge sur pilotis avec vue panoramique</b> Capacité : 4 personnes maximum Structure en bois couverte avec toile doublée	2 p.	250 €	310 €	345 €	530 €	670 €	585 €	330 €	245 €	195 €	220 €	230 €
<b>Chalet 2 chambres</b> 6 pers. max. Vue panoramique	2 p.	290 €	345 €	425 €	555 €	690 €	595 €	360 €	295 €	215 €	235 €	255 €
<b>Chalet 2 chambres grand standing</b> 6 pers. max. Vue panoramique Lit en 180. Grand espace intérieur	2 p.	310 €	345 €	425 €	575 €	730 €	625 €	360 €	315 €	225 €	245 €	265 €
<b>Chalet 3 ch. familial</b> 7 pers. max.	4 p.	330 €	395 €	530 €	650 €	790 €	685 €	445 €	340 €	265 €	285 €	305 €
<b>Chalet 3 chambres</b> 7 pers. max. Vue panoramique	4 p.	380 €	415 €	575 €	695 €	850 €	730 €	530 €	395 €	285 €	305 €	325 €
Au tarif de base, ajoutez le nombre de personnes supplémentaires		20 € par personne supplémentaire/semaine		35 € par personne supplémentaire/semaine			20 € par personne suppl./semaine		+ 20 € par personne suppl. quel que soit le forfait choisi			

\* Electricité comp. sous certaines conditions du 19/04 au 29/06 et du 23/08 au 20/09 - Animal, 5,50 €, non accepté en location du 29/06 au 31/08.  
 \* Sauf Ecolodge, WC dans la salle d'eau. Prix TTC, TVA 10 % incluse + taxe de séjour (0,66 € par nuit et par personne de + de 18 ans).

**TARIFS. Les prix indiqués sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évolution. Le camping se réserve le droit de modifier les tarifs à tout moment. Les séjours seront facturés sur la base des tarifs en vigueur au jour de la réservation, et ce sous réserve des disponibilités.**

## MOBIL-HOME / MOBIL-HOME avec vue / CHALET 2 ch. / ECOLOGE / CHALET 3 ch. (entourer la location retenue)

ARRIVÉE LE / /  DÉPART LE / /

Accueil de 15 h à 20 h de 8 h 30 à 10 h

**FORFAIT SEMAINE** (additionner les semaines s'il y a lieu) = .....

29/06 au 24/08 : nbre de personnes suppl. .... x 35 € x ..... nombre de semaines = .....

Autres périodes : nbre de personnes suppl. .... x 20 € x ..... nombre de semaines = .....

- Solde à régler 45 jours avant l'arrivée -

**OU**

**FORFAIT 3 nuits**  **FORFAIT 4 nuits**  **FORFAIT 5 nuits** = .....

+ nombre de personnes supplémentaires le cas échéant ..... x 15 € = .....

Location kit bébé (chaise + lit) la semaine 25 € x ..... nombre de semaines = .....

Animal non autorisé en location du 29/06 au 31/08 par jour 4,95 € x ..... nombre de jours = .....

- Solde à régler à l'arrivée -

**TOTAL RÉSERVATION =** .....

**ACOMPTE À LA RÉSERVATION** = .....

Du 19/04 au 28/06 et du 23/08 au 20/09 : 100 € par semaine réservée (..... x 25 %) = .....

Du 28/06 au 23/08 : 30 % du TOTAL RÉSERVATION (..... x 30 %) = .....

Option assurance annulation : 3,5 % du TOTAL RÉSERVATION (..... x 3,5 %) = .....

**FRAIS DE DOSSIER = 12 €**

**TOTAL À PAYER =** .....

Chèque bancaire  Chèques vacances  Virement bancaire

Conditions générales location, voir au dos